

Bau- und Immobilienspezialist 80-100% (m/w)

Portfoliomanagement und Bauherrenvertretung

Unsere Mandantin, die St.Galler Pensionskasse (sgpk) mit Sitz in St.Gallen, ist die grösste öffentlich-rechtliche Pensionskasse der Ostschweiz. Ihr Immobilienbestand umfasst derzeit 77 mittelgrosse bis grosse Renditeobjekte (rund 2'300 Wohnungen und rund 41'000 Quadratmeter Gewerbefläche) in der Deutschschweiz. Für die weitere Entwicklung ihres Liegenschaftenportfolios hat sich die sgpk ehrgeizige Ziele gesetzt! Im Fokus steht die **Akquisition attraktiver Renditeobjekte** einerseits sowie der **Werterhalt und die Entwicklung der bestehenden Immobilien** andererseits.

Für die Realisierung ihrer Ziele sucht die sgpk per sofort oder nach Vereinbarung eine/einen Bau- und Immobilienspezialist 80-100% (m/w).

Aufgaben

Zu Ihren Hauptaufgaben zählen die Gesamtprojektleitung von Sanierungsprojekten und Entwicklungen im Bestand, daneben übernehmen Sie vielfältige Aufgaben im Immobilien-Portfoliomanagement. Zudem spielen Sie eine Schlüsselrolle bei der **geplanten Einführung einer professionellen Portfolio Management Software**. In die **strategische Portfolioanalyse** werden Sie genauso eingebunden wie in die **Identifikation und Erstbeurteilung von Investitions- oder Entwicklungsmöglichkeiten** für unser Immobilienportfolio.

Anforderungen

Für diese **vielseitige und verantwortungsvolle Kaderposition** wenden wir uns an eine erfahrene Immobilienexpertin/einen erfahrenen Immobilienexperten, die/der eine **höhere Ausbildung im Baubereich** sowie eine **Weiterbildung im Immobilienbereich** (z. B. dipl. Immobilientreuhänder oder MAS Real Estate Management) erfolgreich abgeschlossen hat. Zudem verfügen Sie über **Erfahrung in der Leitung anspruchsvoller Bauprojekte**, und Sie **verhandeln und kommunizieren** geschickt mit Behörden und anderen Anspruchsgruppen.

Wir bieten

Bei der sgpk erwartet Sie eine **attraktive Arbeitgeberin**, bei der Sie **Verantwortung übernehmen und sich einbringen können**. Gemeinsam mit **engagierten Kolleginnen und Kollegen** können Sie **viel bewegen** und es wird ein **respektvolles und partnerschaftliches Miteinander** gelebt. Ihr **moderner Arbeitsplatz** befindet sich **direkt beim Bahnhof St.Gallen**, und für Baustellenbesuche steht Ihnen **das sgpk-E-Auto zur Verfügung**. Auch haben Sie die Möglichkeit, **im Homeoffice zu arbeiten**.

Packen Sie diese spannende Karrieremöglichkeit und werden Sie Teil der sgpk! Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Kontakt

Raphael Schönenberger

E-Mail: raphael.schoenenberger@pms-schoenenberger.com

Tel: +41 71 227 24 48

Referenz - 3658