

Medienmitteilung Dienstag, 7. Februar 2023



v.l.n.r. Mario Bruderer (Bruderer Bau AG), Christof Stäheli (Stäheli & Stäheli Architekten), Mesut Schmid (sgpk), Richard Ammann (sgpk), Pascal Huber (sgpk), Andreas Bauer (Bauer & Partner AG), Stephan Tappeiner (Slongo AG), Paul Christinger (HASTAG), Alfred Jäggi (KIBAG)

Neubauprojekt Wolfganghof St.Gallen: Feierlicher Spatenstich

Mit dem feierlichen Spatenstich haben am Dienstag, 7. Februar 2023 die Bauarbeiten des Neubauprojekts Wolfganghof in St.Gallen offiziell begonnen. Bereits im Vorfeld haben erste Vorbereitungen stattgefunden. «Wir freuen uns sehr über diesen wichtigen Meilenstein. Das Projekt komplettiert das bestehende Mietangebot im Wolfganghof auf sinnvolle Weise und leistet gleichzeitig einen wichtigen Beitrag zur weiteren Qualitätssteigerung des Immobilienportfolios der St.Galler Pensionskasse (sgpk). Zudem setzt es neue Massstäbe in Sachen Nachhaltigkeit.», so Mesut Schmid, Leiter Bereich Immobilien der sgpk.

In den nächsten rund zweieinhalb Jahren baut die sgpk im beliebten und stadtnahen Quartier Wolfganghof fünf neue Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 132 Mietwohnungen. Unter dem Motto «für alle. für immer.» entstehen mehrheitlich kleinere Mieteinheiten in einer Grösse von 2.5 bis 4.5 Zimmern. Diese sind barrierefrei, wodurch insbesondere auch ältere Menschen oder solche mit Handicap im Wolfganghof eine auf ihre Bedürfnisse zugeschnittene Wohnung finden. Daneben gibt es diverse neue Räumlichkeiten zur kommerziellen Nutzung, etwa für Arzt- oder Gesundheitspraxen, Kindertagesstätten, Coworking-Spaces und vieles mehr.

Gebaut wird nach dem Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz (SNBS). Das Investitionsvolumen inklusive Grundstück beträgt rund 65 Mio. Franken. Der Bezug ist ab Herbst 2025 in Etappen geplant.

Kontaktperson für Medienanfragen

Mesut Schmid, Leiter Bereich Immobilien

Telefon +41 58 228 77 83

mesut.schmid@sgpk.ch

Bildmaterial und ältere Medieninformationen zum Projekt finden Sie unter www.sgpk.ch/medien

Die St.Galler Pensionskasse (sgpk) ist eine öffentlich-rechtliche Stiftung mit Sitz in St.Gallen. Sie wurde per 1. Januar 2014 aus der Versicherungskasse für das Staatspersonal und der kantonalen Lehrerversicherungskasse errichtet und bezweckt die berufliche Vorsorge für das Staatspersonal des Kantons St.Gallen, für das Personal von selbständigen öffentlich-rechtlichen Anstalten und Stiftungen des Kantons, für das Personal der öffentlichen Volksschulen des Kantons sowie für das Personal weiterer angeschlossener Arbeitgeberinnen und Arbeitgeber.